

OPĆI UVJETI UGOVORA O LEASINGU

Opći uvjeti leasinga (u daljnjem tekstu Opći uvjeti) sastavni su dio Ugovora leasingu zaključenog između Davatelja leasinga i Primatelja leasinga (u daljnjem tekstu Ugovor), te uopće određuju uvjete za sklapanje Ugovora, kao i prava i obveze ugovornih strana.

Obavezni sastavni dio Ugovora su:

- ovi „Opći uvjeti ugovora o leasingu“
- Specifikacija objekta leasinga „Prilog 1 Ugovora o leasingu“
- Otplatna tablica

Izrazi korišteni u Ugovoru imaju isto značenje i u Općim uvjetima, ako nije izričito određeno drugačije.

Davatelj leasinga – označava i4next leasing Croatia d.o.o.

Primatelj leasinga – označava fizičku ili pravnu osobu koja s i4next leasing Croatia d.o.o. kao Davateljem leasinga zaključuje Ugovor.

Objekt leasinga – označava pokretnu ili nepokretnu stvar u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava.

Dobavljač – označava fizičku ili pravnu osobu ovlaštenu za proizvodnju i/ili prodaju objekta leasinga.

Datum narudžbe – je dan kada narudžba objekta leasinga mora biti dostavljena Dobavljaču kako bi se osiguralo da je dan isporuke Objekta leasinga zatražen od strane Primatelja leasinga ispoštovan sukladno fiksnim periodima Dobavljačeve isporuke.

Vrijeme posredovanja – je točno dva tjedna prije Datuma narudžbe

1. NABAVA, PREUZIMANJE I GARANCIJA ZA ISPRAVAN RAD OBJEKTA LEASINGA

1.1.

Primatelj leasinga sam odabire Objekt leasinga i Dobavljača prema vlastitoj prosudbi i na vlastiti rizik, te s Dobavljačem neposredno dogovara uvjete, cijenu i tehničku specifikaciju Objekta leasinga. Na osnovu toga izjavljuje da je upoznat s uvjetima prodaje i poslovanja, preuzimanja u posjed (uključujući datum isporuke), koje prihvaća bez primjedbi, na osnovu čega omogućuje Davatelju leasinga sklapanje ugovora o isporuci opreme s Dobavljačem (u daljnjem tekstu Ugovor o dobavi) ili prihvaćanje ponude Dobavljača.

1.2.

Tako dogovoreni uvjeti od strane Primatelja leasinga i Dobavljača biti će u obliku Dobavljačeve obvezujuće ponude upućeni Davatelju leasinga (Napomena Dobavljača).

Primatelj leasinga će pismeno obavijestiti Davatelja leasinga o planiranoj investiciji, najkasnije u Vrijeme posredovanja. Ako ponuda Dobavljača nije u skladu s tržišnim cijenama, Davatelj leasinga može ponuditi Primatelju leasinga istu opremu od drugog Dobavljača po svom izboru, uz uvjet da je oprema u skladu sa zahtjevima Primatelja leasinga, datumom isporuke i da Primatelj leasinga ne bude oštećen za jamstvene uvjete.

1.3.

Na temelju Napomene Dobavljača, Davatelj leasinga će :

- predočiti Primatelju leasinga ponudu vezanu uz korištenje Objekta leasinga specificiranog u Napomeni Dobavljača.
- sklopiti Ugovor o dobavi s Dobavljačem ili prihvatiti ponudu Dobavljača koja ima uvjete precizirane u Napomeni Dobavljača i koji stupa na snagu s datumom sklapanja Ugovora između Primatelja leasinga i Davatelja leasinga, uzimajući u obzir mogućnost definiranja datuma isporuke Objekta leasinga.

1.4.

Primatelj leasinga će opremu preuzeti na mjestu koje je dogovorio s Dobavljačem u roku koji je definiran u ponudi dobavljača i koji je Primatelju leasinga poznat. Za sve tehničke i pravne uvjete preuzimanja, instalacije i transporta Objekta leasinga pobriniti će se Primatelj leasinga o svom trošku.

1.5.

Preuzimanje Objekta leasinga utvrđuje se potpisom zapisnika primopredaji Objekta leasinga, koji potpisuju Primatelj leasinga i Davatelja leasinga, a koji zapisnik se Primatelj leasinga obvezuje dostaviti Davatelju leasinga najkasnije u roku dva dana od preuzimanja Objekta leasinga.

1.6.

Primatelj leasinga izjavljuje da su za Objekt leasinga pribavljene sve potrebne dozvole i odobrenja sukladno važećim zakonima i ostalim propisima država u kojima se isti koristi, te da je isti opremljen propisanom opremom koja je uključena u cijenu Objekta leasinga.

1.7.

Davatelj leasinga ustupa Primatelju leasinga sva prava i obveze glede pregleda u svrhu uočavanja nedostataka, ispunjenja ugovorenih zahtjeva, garancijskih rokova te rješavanje posljedica kašnjenja koje ima u odnosu s Dobavljačem na osnovu dogovorenih uvjeta isporuke, na način da je Primatelj leasinga izričito ovlašten sve reklamacije rješavati neposredno s Dobavljačem.

1.8.

Primatelj leasinga prihvaća ovo ustupanje, te se odriče takvih potraživanja prema Davatelju leasinga i obvezuje se da za nedostatke i štetu nastalu temeljem prethodnog članka, neće teretiti Davatelja leasinga.

1.9.

Primatelj leasinga nema pravo na naknadu štete prema Davatelju leasinga u slučaju neisporuke, nepotpune isporuke, nedostataka kod isporuke ili u slučaju kašnjenja s isporukom Objekta leasinga, osim u slučaju kad je Davatelj leasinga ujedno i Dobavljač objekta leasinga.

1.10.

Davatelj leasinga ne odgovara za obveze Dobavljača ili proizvođača Objekta leasinga, za određene vidljive ili skrivene mane Objekta leasinga, kao ni za štetu uslijed njegova korištenja.

1.11.

Davatelj leasinga u potpunosti je isključen od odgovornosti za nastanak štete ili bilo koja druga prava po osnovi zakona, koja se odnose na odgovornost za materijalnu štetu. Primatelj leasinga podnosi zahtjev za naknadu štete ili druga povrijeđena prava direktno prema Dobavljaču ili proizvođaču uz pravovremenu obavijest Davatelju leasinga.

1.12.

Ukoliko Primatelj leasinga nabavlja Objekt leasinga za koji je u državi gdje se on koristi potrebno posjedovati posebne certifikate o kvaliteti ili ishoditi dozvolu za njihovo korištenje, Davatelj leasinga neće biti odgovoran za bilo koju štetu ili propust.

1.13.

Ukoliko je Dobavljača objekta leasinga odabrao Primatelj leasinga, isti je ovlašten da ističe uobičajene prigovore kvalitete Objekta leasinga prema Dobavljaču ili proizvođaču.

1.14.

Danom preuzimanja Objekta leasinga u posjed, Primatelj leasinga preuzima obvezu plaćanja svih troškova i davanja, te drugih obveza koje se odnose na Objekt leasinga.

2. VLASNIŠTVO

2.1.

Primatelj leasinga je izričito i neopozivo suglasan te priznaje da je Davatelj leasinga jedini i isključivi vlasnik Objekta leasinga kroz cijelo razdoblje trajanja leasinga, prema Ugovoru, kao i nakon isteka istoga, a Primatelj leasinga stječe samo pravo korištenja i njegov je nesamostalni posjednik, osim u slučaju financijskog leasinga ukoliko Primatelj leasinga po isteku razdoblja leasinga opremu u cijelosti i otkupi.

2.2.

Primatelj leasinga obvezuje se na jasan i vidljiv način označiti Objekt leasinga kao vlasništvo Davatelja leasinga i brinuti se da se Objekt leasinga uvijek može identificirati kao vlasništvo Davatelja leasinga.

2.3.

Primatelj leasinga obvezuje se odmah obavijestiti Davatelja leasinga o svakom pokušaju treće osobe da formalno ili djelima pokuša realizirati bilo kakvo pravo na Objekt leasinga, te ako je nužno spriječiti svaki pokušaj treće osobe koji bi mogao ugroziti vlasništvo Davatelja leasinga, čak i ako je to povezano s troškovima.

2.4.

U slučaju operativnog leasinga Primatelj leasinga nema pravo zadržanja na Objekt leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe eventualna novčana ili nenovčana tražbina prema Davatelju leasinga.

2.5.

Primatelj leasinga nije ovlašten, te mu se izričito zabranjuje pravnim poslom ili po bilo kojoj drugoj osnovi otuđiti Objekt leasinga, uspostaviti založno pravo na Objekt leasinga, ili na bilo koji drugi način ugroziti pravo vlasništva i posrednog posjeda Objekta leasinga Davatelju leasinga.

2.6.

Primatelj leasinga ne smije davati Objekt leasinga u podnajam. Iznimno od stavka 1. ovog članka, Primatelj leasinga smije davati Objekt leasinga u podnajam, ali to vrijedi jedino u slučaju suglasnosti Davatelja leasinga za davanje u podnajam Objekta leasinga, a koja suglasnost mora biti pisana. Primatelj leasinga ustupa sva prava iz takvog ugovora Davatelju leasinga, ali ne može prenijeti svoje obveze iz Ugovora na treću osobu.

2.7.

Kršenje bilo koje odredbe iz stavaka 2.5 i 2.6 predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora, slijedom kojega je Davatelj leasinga ovlašten:

- a) aktivirati instrumente osiguranja plaćanja za naplatu cjelokupnog iznosa svih neplaćenih potraživanja, bez obzira na njihovo dospijee,
- b) prije isteka roka na koji je ugovor zaključen obavijestiti Primatelja leasinga da je ugovor raskinut i zahtijevati povrat Objekta leasinga, odnosno oduzeti Objekt leasinga.

2.8.

Primatelj leasinga se kod ugovora o operativnom leasingu obvezuje Objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine. U slučaju kad se radi o financijskom leasingu vrijede posebne zakonske odredbe, propisi, te poslovni običaji koji se za financijski leasing primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu. Nakon isteka ugovora o financijskom leasingu, odnosno isplatom posljednje naknade i eventualno dogovorene otkupne vrijednosti Objekta leasinga i svih ostalih eventualnih obveza (zakašnjele rate, zatezne kamate, porezna terećenja povezana s prijenosom vlasništva nad Objektom leasinga i ostali troškovi) Primatelj leasinga postaje i pravnim vlasnikom Objekta leasinga.

2.9.

Pravna osoba – Primatelj leasinga – se obvezuje u slučaju pokretanja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, preustroja i likvidacije o tome bez odgađanja obavijestiti Davatelja leasinga, koji u tom slučaju ima pravo bez odgađanja zahtijevati povrat Objekta leasinga. Primatelj leasinga se također obvezuje predstečajnog upravitelja, stečajnog upravitelja ili likvidatora obavijestiti o vlasništvu Objekta leasinga.

3. OSIGURANJE OBJEKTA LEASINGA I PLAĆANJA

3.1.

Za cjelokupnog trajanja Ugovora Primatelj leasinga je obavezan u ime Davatelja leasinga kao osiguranika i vlasnika Objekta leasinga, a prije isporuke Objekta leasinga na vlastiti trošak i za period prije kraja Ugovora, osigurati Objekt kod priznatog i kvalitetnog osiguravajućeg društva protiv požara, loma te provalne krađe i razbojstva i ostalih osiguranih rizika uobičajeno vezanih za takve proizvode, pri čemu Davatelj leasinga pridržava pravo određivanja popisa kvalitetnih osiguravatelja i opsega osigurateljne zaštite.

3.2.

Primatelj leasinga je obavezan po jedan primjerak svake police osiguranja nakon njihovog zaključenja bez odgode dostaviti Davatelju leasinga.

3.3.

Ukoliko Primatelj leasinga ne ispuni ovu obvezu ni u roku od 7 dana od dana dostave Objekta leasinga, Davatelj leasinga imaće pravo sklopiti ugovor o osiguranju, a na trošak Primatelja leasinga.

3.4.

Primatelj leasinga će dostaviti Davatelju leasinga pismenu potvrdu osiguravatelja sa slijedećim sadržajem:

- a) osiguravatelj prima na znanje dodjeljivanje prava na plaćanje osiguranja,

- b) osiguravatelj će bez odlaganja obavijestiti Davatelja leasinga o povredi ugovora o osiguranju od strane Primatelja leasinga, te će dodijeliti Primatelju leasinga razumni rok za uklanjanje povreda, a za koji period će ugovor o osiguranju ostati pravovaljan,
- c) za prestanak osiguravajućeg odnosa potrebna je pismena suglasnost Davatelja leasinga,
- d) osiguravatelj će pismeno obavijestiti Davatelja leasinga o želji za raskidom osiguravajućeg odnosa.

3.5. Sve troškove osiguranja obvezuje se snositi neposredno Primatelj leasinga, a ukoliko to ipak ne učini, Davatelj leasinga ima pravo podmiriti obveze prema osiguravatelju, te zadržava pravo regresnog namirenja, uvećano za troškove i kamate. Za izvršeno plaćanje teretit će Primatelja leasinga, koji je navedeni iznos obvezan platiti po dospijeću navedenog u ispostavljenom računu.

3.6. U slučaju da Primatelj leasinga ne osigura Objekt leasinga od štetnih događaja, a štetni događaj nastupi, Primatelj leasinga i dalje ostaje u obvezi plaćanja naknade prema zaključenom Ugovoru, te naknade cjelokupne štete i troškova popravka Objekta leasinga.

3.7. Davatelj leasinga ima pravo tražiti promjenu uvjeta osiguranja ukoliko procjenjuje da su oni za njega nepovoljni. Ugovor o osiguranju opisan točkom 3.1. kao i Opći uvjeti osiguravatelja, sastavni su dio Ugovora.

3.8. Primatelj leasinga obvezuje se bez odlaganja obavijestiti Davatelja leasinga o šteti, uništenju ili gubitku Objekta leasinga. U slučaju nezgode ili kvara Primatelj leasinga je obvezan Objekt leasinga bez odgode predati na popravak ovlaštenom serviseru i odmah dostaviti Davatelju leasinga pisanu prijavu štete odnosno osiguranog kvara. Primatelj leasinga je nadalje obvezan poduzeti sve radnje i mjere, koje propisuju uvjeti dotičnog osiguravatelja glede postupka uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja i likvidacija štete. Primatelj leasinga ne smije davati nikakve izvave o namirenju u vezi sa štetom ili osiguranim kvarom na Objektu leasinga, već je to pravo isključivo pridržano Davatelju leasinga.

3.9. U slučaju krađe Objekta leasinga, Primatelj leasinga je obvezan bez odgode prijavu krađe podnijeti nadležnoj policijskoj postaji i o krađi pisanim putem izvijestiti Davatelja leasinga.

3.10. Ako osiguravatelj ne bi u potpunosti nadoknadio štetu Davatelju leasinga Davatelj leasinga je ovlašten od Primatelja leasinga potraživati razliku pretrpljene štete.

3.11. U slučaju da nije ugovoreno osiguranje objekta leasinga ili da osiguranje ne želi isplatiti štetu, Primatelj leasinga je dužan i dalje ispunjavati ugovorne obveze u skladu s Ugovorom i obvezuje se Davatelju leasinga isplatiti ukupnu štetu i nadoknaditi dodatne troškove, odnosno o vlastitom trošku izvršiti popravak, odnosno povrat Objekta leasinga u prijašnje stanje. Davatelj leasinga se ne odriče zahtjeva za naknadu štete od nezgode i krađe.

3.12. Primatelj leasinga dužan je omogućiti popravak Objekta leasinga na zahtjev Davatelja leasinga na teret položene jamčevine.

3.13. Za osiguranje potraživanja koje Davatelj leasinga ima prema Ugovoru od Primatelja leasinga, Primatelj leasinga dužan je najkasnije tijekom sklapanja Ugovora priložiti instrumente osiguranja plaćanja, kao što je to navedeno u Ugovoru. Primatelj leasinga je također dužan dostaviti Davatelju leasinga nove instrumente osiguranja ako se zakonom, drugim propisom ili odlukom Davatelja leasinga uvedu novi odnosno drugi instrumenti osiguranja. Troškove osiguranja snosi Primatelj leasinga.

3.14. Primatelj leasinga obvezuje se na poziv Davatelja leasinga zamijeniti svaki upotrijebljeni instrument osiguranja u roku 8 dana od pismenog zahtjeva Davatelja leasinga. Ukoliko Primatelj leasinga ne ispunji ovu svoju obvezu, Davatelju leasinga izričito dozvoljava da realizira preostale instrumente osiguranja na iznos tj. na svotu još neplaćenih potraživanja iz Ugovora i ostalih troškova, te ih pošalje na naplatu.

3.15. Primatelj leasinga se potpisom Ugovora obvezuje da neće niti na bilo koji način, po osnovi instrumenata osiguranja koje je dao uz Ugovor, druge svoje vjerovnike dovoditi u povoljniji položaj u odnosu na položaj koji prema njemu ima Davatelj leasinga temeljem Ugovora i ovih Općih uvjeta.

3.16. Instrumente osiguranja plaćanja koja je Davatelj leasinga primio temeljem ovog Ugovora i njegovih dodataka, Davatelj leasinga može koristiti za naplatu dospjelih i nepodmirjenih tražbina prema Primatelju leasinga po bilo kojem drugom pravnom temelju, bez obzira na vrijeme nastanka takvih tražbina, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno prinudnim odredbama mjerodavnih propisa.

3.17. U slučaju kršenja obveze zamjene instrumenata osiguranja, Davatelj leasinga može raskinuti Ugovor bez obzira na ostale odredbe Općih uvjeta.

3.18. Nakon redovitog isteka Ugovora Davatelj leasinga ima pravo zadržati instrumente osiguranja i jamčevinu sve do maksimalnog roka od 60 dana koji počinje teći od dana podmirjenja svih tražbina Davatelja leasinga i/ili povrata Objekta leasinga.

4. GARANCIJA I ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

4.1. Davatelj leasinga ne daje nikakvu garanciju obzirom na Objekt leasinga, njegova posebna svojstva ili prikladnost, a naročito ne obzirom na njegovu prikladnost i posebna svojstva za svrhe precizirane od strane Primatelja leasinga i/ili obzirom na Dobavljačevo ispunjenje i solventnost. Uzimajući u obzir prethodno, Davatelj leasinga dodjeljuje Primatelju leasinga za izvršenje Ugovora sva prava koja Davatelj leasinga ima prema dobavljaču, a koja proizlaze iz Dobavljačeve odgovornosti za mane Objekta leasinga, a koja je Dobavljačeva garancija za slučaj štete u skladu primjenjivog Ugovora dobavljača. Ispunjenjem Ugovora Primatelj leasinga prihvaća tako dodijeljena prava, te ih se obvezuje primijeniti ili ovisno o slučaju prisilno ih izvršiti u svoje ime bez odlaganja upotrebom dužne pažnje, uzimajući u obzir korist Davatelja leasinga.

4.2. U opsegu u kojem se navedena prava ne mogu prisilno ostvariti samo u ime Primatelja leasinga, tada će Primatelj leasinga prisilno ostvariti prava na ime Davatelja leasinga, a na trošak Primatelja leasinga. Primatelj leasinga prisilno će ostvariti prava za smanjenje cijene ili za naknadu štete, s napomenom da je svaka takva isplata nastala kao posljedica istog, a učinjena u korist Davatelja leasinga. Odgovarajuća izmjena Ugovora bit će učinjena u slučaju zamjene proizvoda ili davanja popusta na cijenu Objekta leasinga ugovorenu u Ugovoru Dobavljača. Prethodna pismena suglasnost Davatelja leasinga biti će neophodna za raskid Ugovora Dobavljača ili za sklapanje nagodbe s dobavljačem od strane Primatelja leasinga.

4.3. Primatelj leasinga snosi rizik uništenja, gubitka, štete ili nedovoljnog funkcionalnog kapaciteta Objekta leasinga, te isti neće imati pravo na raskid Ugovora zbog štete, nedovoljnog funkcionalnog kapaciteta ili štete od uništenja Objekta leasinga. Primatelj leasinga neće biti oslobođen obveze plaćanja naknade za vrijeme održavanja, čuvanja i popravka Objekta leasinga, ili za vrijeme drugog prekida korištenja Objekta leasinga po bilo kojoj osnovi.

5. ODGOVORNOST ZA OBJEKT LEASINGA (ODRŽAVANJE I KORIŠTENJE)

5.1. Primatelj leasinga se obvezuje o svom trošku i pažnjom dobrog gospodarstvenika pravilno održavati Objekt leasinga, obavljati sve potrebne popravke i servise, i stalno voditi brigu o besprijekornom, funkcionalnom i za promet/ uporabu sigurnom stanju Objekta leasinga u skladu sa servisnim planovima, odnosno općim uvjetima proizvođača ili dobavljača.

5.2. Primatelj leasinga ovlašten je koristiti Objekt leasinga isključivo u prostorijama Primatelja leasinga na području države Primatelja leasinga. Prethodna pismena suglasnost Davatelja leasinga bit će neophodna za svaku izmjenu lokacije Objekta leasinga.

5.3. Primatelj leasinga snosit će rizik gubitka i štete Objekta leasinga, kao i troškova izmjene lokacije za koju je neophodna prethodna pismena suglasnost Davatelja leasinga, kao što je ista potrebna i za dopuštenje trećima da koriste Objekt leasinga.

5.4. Primatelj leasinga će se prilikom korištenja Objekta leasinga pridržavati svih preporuka Davatelja leasinga, proizvođača i dobavljača, a koje preporuke se odnose na održavanje, čuvanje i korištenje. Korištenje opreme koja prelazi njezino redovito funkcioniranje bit će dozvoljeno isključivo nakon izvršene izmjene Ugovora, a sve zbog povećanog trošenja Opreme koja je povezana s istim. Primatelj leasinga će na vlastiti trošak održavati Objekt leasinga na ugovoreni način i osigurati njegov popravak i zamjenu dijelova prema potrebi.

5.5. Primatelj leasinga može izvršiti izmjene ili dodatke Objekta leasinga ili povezati Objekt s ostalim proizvodima isključivo uz pisanu suglasnost Davatelja leasinga s time da se ne smije umanjiti vrijednost ili funkcionalnost Objekta leasinga. U svakom slučaju sve izmjene Objekta leasinga postaju odmah vlasništvo Davatelja leasinga i oslobođene su naknade. U bilo koje vrijeme trajanja Ugovora, ili nakon njegova raskida/prestanka Davatelj leasinga imati će pravo zahtijevati uspostavu prvobitnog stanja Objekta leasinga o trošku Primatelja leasinga.

5.6. Primatelj leasinga dužan je osigurati da Objekt leasinga ne postane dio drugih proizvoda njihovim međusobnim spajanjem.

5.7. Primatelj leasinga dužan je održavati Objekt leasinga u besprijekornom tehničkom stanju pod čime se podrazumijeva normalno trošenje i uobičajena oštećenja Objekta leasinga (npr. manje ogrebotine, izlizanost tipki slova i sl.). U slučaju gubitka, oštećenja ili razbijanja dijelova Primatelj leasinga je dužan izvršiti zamjenu izgubljenih, oštećenih ili razbijenih dijelova, dijelovima jednake ili bolje kvalitete ili vrijednosti. Zamjenski dijelovi uvijek ostaju vlasništvo Davatelja leasinga u trenutku njihove izmjene, te su oslobođeni naknade.

5.8. Ukoliko Davatelj leasinga zahtijeva zaključenje ugovora o održavanju Objekta leasinga, Primatelj leasinga će sklopiti takav ugovor s nadležnim stručnim i kvalificiranim davateljem takvih usluga, te će održati takav ugovor na snazi sve na vlastiti trošak za vrijeme trajanja Ugovora.

5.9. Za vrijeme trajanja korištenja Objekta leasinga, Primatelj leasinga se obvezuje slijediti sva pravna i/ili tehnička pravila, te upute i preporuke proizvođača koje se odnose na funkcioniranje i održavanje Objekta leasinga (pogotovo one vezane za klimatizaciju).

5.10. Primatelj leasinga preuzima na sebe i snosi sve s vlasništvom, posjedom i pogonom predmeta leasinga povezane rizike, davanja i troškove. Primatelj leasinga se također obvezuje osloboditi Davatelja leasinga svih zahtjeva koji bi treće osobe prema njemu postavile, a koji zahtjevi se temelje ili proistječu iz vlasništva, iskorištavanja i uporabe predmeta leasinga, uključujući i zahtjeve za naknadu štete nanesene trećim osobama, bez obzira je li ona nastala osobnom krivnjom, krivnjom trećih osoba, zlouporabom, slučajem ili višom silom te zahtjeve iz zaštite autorskih prava, prava na patent, model, uzorak ili žig i svaku drugu sličnu zaštićenu tvorevinu ili prava. U slučaju da za Davatelja leasinga nastane obveza koja se temelji ili proistječe iz vlasništva nad predmetom leasinga obvezuje se primatelj leasinga ovu obvezu odmah namiriti sukladno pisanom nalogu Davatelja leasinga.

6. PREGLED OBJEKTA LEASINGA

6.1. Primatelj leasinga obavezan je omogućiti Davatelju leasinga, ili osobi koju Davatelj leasinga odredi pregled Objekta leasinga i omogućiti mu nesmetan pristup. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv Davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda, niti ima pravo na samopomoć.

7. PLAĆANJE NAKNADE

7.1. Vrijednost Objekta leasinga određuje se na osnovi predračunske vrijednosti, kao što proizlazi iz predračuna Dobavljača (Napomene Dobavljača), pripadajućeg poreza, a u skladu s važećim propisima.

7.2. Primatelj leasinga se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja Ugovora Davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu za korištenje Objekta leasinga u iznosu utvrđenom Ugovorom, temeljem računa koje će ispostavljati Davatelj leasinga. Rok trajanja ugovora i rokovi za plaćanje naknade su fiksni i ugovorne strane ih smatraju bitnim sastojcima ugovora.

7.3. Naknade za Objekt leasinga dospijevaju na dan dogovoren u Ugovoru, te ih je Primatelj dužan podmirivati bez posebnih obavijesti od strane Davatelja leasinga. Za uplate primljene nakon dana dospijea Davatelj leasinga će Primatelju leasinga obračunati zateznu kamatu od dana dospijea do dana uplate. Plaćanje naknade se smatra obavljenim kada uplata bude evidentirana na računu Davatelja leasinga.

7.4. U slučaju kašnjenja s plaćanjem, smatra se ugovorenim da se na neplaćene naknade, kao i na sve ostale neplaćene tražbine zaračunavaju zatezne kamate u iznosu

najviše dopuštene ugovorne zatezne kamatne stope. Davatelj leasinga je također ovlašten, u slučaju kašnjenja s plaćanjem, Primatelju leasinga naplatiti troškove opomena prema proceduri iz članka 7.13.

7.5. Naknada za leasing odgovara naknadi za ugovoreno uobičajeno korištenje Objekta leasinga. Za korištenje Objekta leasinga koje prelazi uobičajeni opseg, potrebna je pismena suglasnost Davatelja leasinga. U slučaju da korištenje Objekta leasinga prelazi uobičajeno korištenje Davatelj leasinga ima pravo povećati iznos naknade za leasing ili obračunati Primatelju leasinga naknadu za povećano trošenje Objekta leasinga.

7.6. U slučaju kašnjenja s plaćanjem obaveza više od 90 (devedeset) dana naknada za leasing se povećava za 2 (dva) posto i to do završetka ugovora.

7.7. Prispjele uplate koriste se prvo za pokriće troškova opomena određene odlukom Davatelja leasinga, zateznih kamata, ostalih troškova predviđenih Ugovorom i Općim uvjetima, te za pokriće dospjelih, a neplaćenih naknada, i to bez obzira na tražbinu za koju je uplatitelj naznačio da se uplatom podmiruje. Naknada ne pokriva troškove osiguranja, kazni, kao ni troškove nastale uslijed nepravilnog rukovanja. Ove obveze dužan je Primatelj leasinga podmirivati bez posebne obavijesti Davatelja leasinga.

7.8. Za svaku izvršenu uplatu naknade (devizni iznos) ili troškova obrade, Davatelj leasinga zadržava pravo obračunavanja razlike po valutnoj klauzuli, te se obvezuje za istu izdati račun.

7.9. Račun za troškove obrade te za učešće, jamčevinu ili akontaciju Primatelj leasinga treba platiti u roku od 7 dana po potpisu ugovora.

7.10. U slučaju djelomične isporuke dijelova Objekta leasinga ili cijelog Objekta leasinga prije dospijeca prve naknade, Davatelj Leasinga će Primatelju leasinga obračunati alikvotni dio naknade u odnosu na vrijednost pojedinog dijela Objekta leasinga koji je isporučen (interkalarna naknada) uvećan za PDV, za što će Primatelju leasinga ispostaviti poseban račun.

U slučaju dogovora Primatelja leasinga i Dobavljača o avansnom plaćanju Objekta leasinga, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga obračunati alikvotni dio naknade (naknada za angažirana sredstva) uvećan za PDV, za što će Primatelju leasinga ispostaviti poseban račun.

7.11. U slučaju da datum početka upotrebe Objekta leasinga nastupi prije datuma ugovorenog kao datum plaćanja prve naknade, Primatelj leasinga će, za period od početka upotrebe Objekta leasinga do dana plaćanja prve naknade platiti Davatelju leasinga alikvotni iznos dogovorene naknade (interkalarna naknada) po danu perioda. Takva naknada predstavlja kompenzaciju za upotrebu Objekta leasinga na uobičajeni način u skladu s točkom 5.4. ovih Općih uvjeta.

7.12. Kamatna stopa, na temelju koje je izračunata Leasing naknada može biti fiksna ili promjenjiva. Kad je promjenjiva sastoji se od zbroja fiksnog dijela, marže koja je nepromjenjiva i promjenjivog dijela koji ovisi o iznosu promjenjivog indeksa kojeg određuje tržište novca, npr. tromjesečnog EURIBOR-a čiju vrijednost Davatelj leasinga utvrđuje dva radna dana prije kraja kvartala i koji potom važi za slijedeći kvartal, a počeci kvartala su 01.01., 01.04., 01.07. i 01.10. Ukoliko u trenutku utvrđivanja kamatne stope ili u novom obračunskom razdoblju vrijednost referentne stope ista iznosi 0 (slovima: nula) ili je njezina vrijednost manja od 0 (slovima: nule), u tom slučaju za obračun kamatne stope primjenjuje se referentna stopa 0 (slovima: nula).

Ukoliko se porezi, davanja i pristojbe koji su temelj kalkulacije promijene ili se uvedu novi, u slučaju da korištenje Objekta leasinga prelazi uobičajeno korištenje kako je opisano u čl. 7.5., ako dođe do promjene tečaja valute, u slučaju nastanka tečajne razlike između ugovorene nabavne vrijednosti Objekta leasinga i plaćene vrijednosti ili ako se prodajna cijena Objekta leasinga povisi prije isporuke, Davatelj leasinga ovlašten je alikvotno uskladiti obračun naknade. Davatelj leasinga nudi Primatelju leasinga pri sklapanju ugovora mogućnost odabira načina obavještanja o navedenim promjenama. Ukoliko se Primatelj leasinga pri sklapanju ugovora ne očituje po tom pitanju smatrat će se da je kao način obavještanja odabrao pismenu obavijest te da će ista biti izvršena preporučeno s povratnicom na adresu iz ugovora ili posljednju adresu koju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga, skladu s točkom 8.5. Primatelj leasinga je dužan u roku od tri dana po obavijesti Davatelja leasinga, uplatiti troškove iz ove točke Davatelju leasinga ili u korist državnog tijela koje ima pravo tražbine.

Ukoliko je Primatelj leasinga potrošač koji ne nabavlja Objekt leasinga za poslovne potrebe, tada je Davatelj leasinga obavezan obavještavati Primatelja leasinga o svim promjenama kamatnih stopa u pisanom obliku ili nekom drugom trajnom mediju. Ukoliko je ugovor o leasingu zaključen s Primateljem leasinga koji se ima smatrati potrošačem te je s njim ugovoren promjenjivi iznos rate na bazi promjenjive kamatne stope, a uslijed promjene ugovorene promjenjive kamatne stope treba provesti povećanje kamatne stope, tada je Davatelj leasinga dužan potrošaču dostaviti obavijest o takvom povećanju 15 dana prije njegove provedbe. U roku od tri mjeseca od primitka takve obavijesti, Primatelj leasinga (potrošač koji ne nabavlja Objekt leasinga za poslovne potrebe) ima pravo na prijevremeno vraćanje ugovora o leasingu bez obveze plaćanja bilo kakve naknade Davatelju leasinga uključujući i ugovorenu naknadu za raniji povrat leasinga. U tom slučaju Davatelj leasinga nema pravo na naknadu štete zbog ranijeg povrata.

7.13. Primatelj leasinga se obvezuje podmiriti troškove koji su Davatelju leasinga nastali uslijed kašnjenja s plaćanjem više od jedne naknade, a koji su Davatelju leasinga zaračunati od strane društva angažiranog za posredovanje u naplati, praćenje i kontrolu naplate dugovanih tražbina ili za povrat Objekta leasinga, te troškove odvjetnika, sudskih i javno bilježničkih pristojbi te svih drugih sudskih troškova.

7.14. Primatelju leasinga koji dođe u zakašnjenje s plaćanjem svojih obveza, Davatelj leasinga će slati opomene i zaračunavati troškove opomene u skladu Tarifom Davatelja leasinga.

7.15. Primatelj leasinga ovlašćuje Davatelja leasinga da sve svoje tražbine i prava iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom (uključujući i instrumente osiguranja) u bilo kojem trenutku može prenijeti na treće osobe bez daljnje suglasnosti Primatelja leasinga. Tim prijenosom se vlasništvo nad opremom i odnosi iz ugovora o leasingu ne mijenjaju već se samo otplata po ugovoru o leasingu prenosi na treću osobu. Primatelj leasinga se obvezuje da će na poziv Davatelja leasinga potpisati sporazum o ustupu potraživanja.

7.16. Uz navedenu naknadu za korištenje Objekta leasinga Primatelj leasinga obavezan je snositi i sve ostale troškove, posebne naknade i izdatke u svezi Ugovora koji nastanu u trenutku sklapanja Ugovora ili tijekom njegovog trajanja, a određeni su Tarifom Davatelja leasinga. Tarifa Davatelja leasinga određena je i mijenja se odlukom Uprave Davatelja leasinga i istaknuta je u svakom trenutku na vidljivom mjestu u uredu Davatelja leasinga. U troškove se ubrajaju primjerice naknada za slanje opomena za neplaćanje, naknada za nedostavljanje ugovorne dokumentacije, naknada u slučaju izmjene ugovora, naknada za troškove sudjelovanja u sudskim i upravnim prekršajnim postupcima, naknada za troškove prisilne ovrhe, stečaja, postupka predstečajne nagodbe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, naknade i troškove Službe upisa, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, zatim naknada za usluge vezane za kraj ugovornog odnosa, naknada za prefakturiranje (polica osiguranja, kazni itd.) i svi ostali troškovi koji mogu nastati vezano uz ugovor o leasingu. Primatelj leasinga potvrđuje da se prije potpisa ugovora o leasingu upoznao s vrstama i visinom ostalih naknada.

8. OBVEZA JAVLJANJA

8.1. Na poziv Davatelja leasinga Primatelj leasinga je dužan dati obavijest o svojim materijalnim prilikama, te je dužan novo izradene bilance dostaviti Davatelju leasinga odmah nakon njihove izrade.

8.2.

Primatelj leasinga se obvezuje da će najmanje 8 dana prije namjeravane promjene vlastitog statusa, adrese ili sjedišta, navedene u Ugovoru, o tome pismeno i to preporučenom pošiljkom obavijestiti Davatelja leasinga, a u suprotnom, Primatelj leasinga izričito dozvoljava Davatelju leasinga da kod ovlaštenih organa prikuplja sve potrebne podatke o Primatelju leasinga o trošku Primatelja leasinga. Ako je Primatelj leasinga fizička osoba, obvezuje se obavijestiti Davatelja leasinga i o promjeni poslodavca, zapljeni plaće ili blokadi računa.

8.3.

Primatelj leasinga se obvezuje obavijestiti Davatelja leasinga o svakom skrivenom nedostatku na Objektu leasinga, o svakoj opasnosti, pravnoj ili stvarnoj, koja bi tijekom trajanja leasinga zaprijetila Objektu leasinga.

8.4.

Primatelj leasinga je dužan za vrijeme važenja Ugovora odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Davatelja leasinga iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom obavijestiti Davatelja leasinga bez odgode o svim promjenama sjedišta, prebivališta te poslovnih adresa, adresa stanovanja i adresa za dostavu svih potpisnika Ugovora. Navedena dužnost osobito se odnosi na sve promjene koje su upisuju u sudski ili drugi javni registar/evidenciju.

8.5.

Davatelj leasinga će pisanu dostavu prema Primatelju leasinga obavljati na adresu Primatelja leasinga iz zaglavlja Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Primatelj leasinga pismenim putem obavijestio Davatelja leasinga izričito kao o promjeni adrese. Dostava Primatelju leasinga proizvodi pravne učinke trenutkom otposljanja, odnosno od predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samom dostavljenom dokumentu nije što drugo navedeno.

8.6.

Primatelj leasinga se obvezuje da će bez odlaganja obavijestiti Davatelja leasinga o namjeni podnošenja prijedloga za pokretanje postupka predstečajne nagodbe sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

8.7.

Primatelj leasinga se obvezuje da će bez odlaganja obavijestiti Davatelja leasinga o bilo kakvim događajima i okolnostima koje bi mogle utjecati na ispunjavanje obaveza s naslova ovog Ugovora.

9. PRESTANAK UGOVORA I KONAČNI OBRAČUN

9.1.

- Trajanje leasinga je bitan sastojak Ugovora pa Ugovor prestaje istekom roka trajanja leasinga. Primatelj leasinga ne može raskinuti, otkazati ili na drugi način prekinuti Ugovor prije isteka vremena trajanja leasinga utvrđenog Ugovorom, osim u situacijama određenim Zakonom o leasingu.

9.2.

Iznimno, u odnosu na prvu rečenicu točke 9.1. ovih općih uvjeta, Davatelj leasinga može otkazati Ugovor obaviješću o otkazu u sljedećim slučajevima:

- ako Primatelj leasinga odbije preuzeti Objekt leasinga,
- ako bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja predviđeno Ugovorom postane nevažećim,
- ako Primatelj leasinga daje ili je dao netočne podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini, te ako se ustanovi da se imovinsko stanje Primatelja leasinga bitno razlikuje od podataka predočenih, toliko da u tom slučaju Davatelj leasinga ne bi niti zaključio Ugovor,
- ako Primatelj leasinga daje ili je dao netočne podatke koje je Davatelj leasinga dužan prikupiti sukladno odredbama Zakona o sprečavanju pranja novca i financiranja terorizma te ako tijekom ugovora o leasingu Primatelj leasinga ne dostavlja podatke o promjeni vlasničke strukture ili dodatne podatke povezane s pravim vlasništvom Primatelja leasinga,
- ako Primatelj leasinga kasni s plaćanjem naknada, ili s plaćanjem drugih dospjelih davanja iz Ugovora, te unatoč opomenama ne ispuni svoju obvezu u naknadno ostavljenim rokovima, odnosno kasni s plaćanjem naknade više od dva uzastopna roka plaćanja,
- ako Davatelj leasinga iskoristi podnošenjem na naplatu neke od instrumenata osiguranja, ili za vrijeme trajanja Ugovora dođe do promjene ovlaštenih osoba kod Primatelja leasinga, a isti bez odlaganja ne predaju nove instrumente osiguranja,
- ako nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak Objekta leasinga,
- ako Primatelj leasinga ne koristi ili ne održava Objekt leasinga sukladno Ugovoru i Općim uvjetima,
- ako Primatelj leasinga, po ocjeni Davatelja leasinga, grubo krši bilo koju odredbu Ugovora,
- ako je protiv Primatelja leasinga pokrenut ovršni, stečajni ili postupak predstečajne nagodbe, preustroja, ili likvidacije, ili ako Primatelj leasinga iz bilo kojeg razloga postane platežno nesposoban,
- ako Primatelj leasinga prestane postojati, ako postane nesposoban za poslovanje ili rad, te ako ne postoji njegov pravni slijednik ili nasljednik,
- ako su sjedište kompanije ili rezidencija Primatelja leasinga promijenjeni i izmješteni van teritorija države u kojoj je Primatelj leasinga bio registriran u trenutku potpisa Ugovora
- iz drugih razloga određenih zakonom.

9.3.

- Otkazom Ugovora dospijevaju: (i) svi obroci naknade koji bi inače dospjeli poslije otkaza, i to diskontirani prema važećoj kamatnoj stopi određenoj Odlukom o polaganju novčanog depozita kod HNB-a (NN 34/05) na dan otkaza (ili drugom kamatnom stopom koja bi je zamijenila) (ii) iznos koji je jednak ostatku vrijednosti Objekta leasinga (primjenjuje se isključivo na ugovore o operativnom leasingu) i (iii) paušalni trošak u visini od 5% (pet posto) od nabavne cijene Objekta leasinga (minimalno 1.000,00 EUR) uvećan za PDV.
- U slučaju otkaza Ugovora Primatelj leasinga je dužan bez odgode naknaditi Davatelju leasinga štetu koju je pretrpio zbog otkaza Ugovora, kao i iznos stvarnih troškova koji prelaze iznos paušalnog troška iz prethodnog stavka, a nastali su kao posljedica otkaza Ugovora, odnosno oduzimanja Objekta leasinga u skladu s odredbama ovih općih uvjeta.
- Davatelj leasinga je ovlašten odrediti visinu dospjelih tražbina iz st. 1 ove točke u obračunskom dopisu kojeg će sastaviti i dostaviti Primatelju leasinga u roku od 90 dana od dana otkaza ugovora, a Primatelj leasinga je dužan izvršiti plaćanje naznačenog iznosa dospjelih tražbina bez odgode.
- Davatelj leasinga je, također, ovlašten odrediti visinu naknade štete, kao i stvarne troškove iz st. 2 ove točke te, u skladu s vremenom nastanka i dospjeća, sastaviti i dostaviti Primatelju leasinga jedan ili više dopunskih obračunskih dopisa kojima će ga pozvati na izmirenje tih tražbina.
- Sve do otkaza Ugovora plaćene obroke naknade, kao i sve druge iznose koje je Korisnik leasinga platio Davatelju leasinga po bilo kojem osnovu do otkaza Ugovora, Davatelj leasinga je ovlašten zadržati.

9.4.

Odmah po otkazu Ugovora, a i kasnije, Davatelj leasinga može zatražiti od Primatelja leasinga da izvrši povrat Objekta leasinga, a Primatelj leasinga je dužan postupiti po zahtjevu Davatelja leasinga i izvršiti predaju Objekta leasinga u vrijeme i na mjestu kojeg odredi Davatelj leasinga.

9.5.

U slučaju da nakon raskida Ugovora Primatelj leasinga vrati Davatelju leasinga Objekt leasinga, a Davatelj leasinga ga u roku od 90 dana od dana raskida Ugovora proda trećoj osobi ili preda trećoj strani u novi leasing ugovor, zakup ili najam, Davatelj leasinga će po namirenju svih svojih tražbina preostali iznos isplatiti Primatelju

leasinga, što će naznačiti u obračunskom dopisu. Osnova za izračun dijela tražbina Davatelja leasinga koje se odnose na vrijednost objekta leasinga i koja umanjuje iznos koji će Davatelj leasinga isplatiti Primatelju leasinga je razlika između neto knjigovodstvene vrijednosti objekta leasinga prema izračunu Davatelja leasinga i cijene objekta leasinga postignute prodajom ili procijenjenom vrijednosti objekta leasinga za novi ugovor o leasingu, odnosno zakupu ili najmu uvećana za troškove Davatelja leasinga u procesu prodaje Objekta leasinga ili predaje Objekta leasinga u novi ugovor o leasingu, odnosno zakupu ili najmu (npr. čišćenje Objekta leasinga, dovođenje Objekta leasinga u funkcionalno stanje i slično). Neto knjigovodstvenu vrijednost Objekta leasinga Davatelj leasinga određuje po principu izračuna amortizacije otplatnog plana (dekurzivni obračun). Ukoliko se Objekt leasinga tijekom roka od 90 dana ne proda trećoj osobi ili preda trećoj strani u novi leasing ugovor, zakup ili najam ili Primatelj leasinga ne izvrši povrat Objekta leasinga Davatelju leasinga postignuta cijena Objekta leasinga se određuje na temelju nalaza vještaka po izboru Davatelja leasinga. Primatelj leasinga se odriče bilo kakvih prigovora na postignutu prodajnu cijenu Objekta leasinga odnosno na procijenjenu vrijednost Objekta leasinga.

9.6. U slučaju da Primatelj leasinga ne izvrši obvezu na povrat Objekta leasinga u skladu s odredbom toč. 9.4. st. 1, onda je Davatelj leasinga ovlašten sam ili putem treće osobe oduzeti Objekt leasinga, bez prethodne najave.

U slučaju oduzimanja Objekta leasinga, Primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga ili od njega ovlaštenoj osobi omogućiti slobodan pristup Objektu leasinga, odriče se ometanja postupka oduzimanja Objekta leasinga, kao i prava na posjedovnu zaštitu i samopomoć, kao i bilo kakvog zahtjeva za naknadu štete po toj ili bilo kojoj drugoj osnovi.

Eventualno ugrađivanje Objekta leasinga u neki drugi objekt ne umanjuje prava Davatelja leasinga na oduzimanje Objekta leasinga.

9.7. Davatelj leasinga neće tražiti povrat Objekta leasinga ili će odustati od tog traženja ili od oduzimanja Objekta leasinga u slučaju da Primatelj leasinga u cijelosti namiri tražbine Davatelja leasinga naznačene u obračunskom dopisu, odnosno dopunskim obračunskim dopisima.

9.8. U slučaju prijevremenog raskida ugovora Davatelj leasinga ima pravo zadržati instrumente osiguranja i jamčevinu sve do maksimalnog roka od 90 dana koji počinje teći od dana podmirenja svih tražbina Davatelja leasinga i/ili povrata Objekta leasinga.

9.9. Ugovor o leasingu može prestati i sporazumom ugovornih strana, o čemu će ugovorne strane sastaviti pisanu ispravu.

9.10. U slučaju redovitog isteka Ugovora Davatelj leasinga će Primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis te vratiti instrumente osiguranja i jamčevinu u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmorio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom te, kod ugovora o operativnom leasingu, vratio objekt leasinga u stanju kako je određeno Ugovorom.

10. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

10.1. Istekom Ugovora slijedi obveza Primatelja leasinga za vraćanje Objekta leasinga Davatelju leasinga. Obveza vraćanja ne postoji ako je u pitanju ugovor o financijskom leasingu i ukoliko se Primatelj leasinga odluči iskoristiti opciju kupnje Objekta leasinga.

10.2. Nakon isteka Ugovora, odnosno na prvi dan nakon roka isteka trajanja leasinga određenog u Ugovoru, koji se rok računa od dana aktivacije Ugovora, odnosno od dana potpisa primopredajnog zapisnika ili po prijevremenom prestanku Ugovora, Primatelj leasinga obvezuje se Objekt leasinga vratiti Davatelju leasinga, te sukladno izboru Davatelja leasinga vratiti Objekt leasinga na trošak i rizik Primatelja leasinga u mjestu preciziranom od strane Davatelja leasinga, ili će pripremiti Objekt leasinga za preuzimanje, tj. uništenje. Nakon prestanka važenja Ugovora Davatelj leasinga je ovlašten preuzeti Objekt leasinga ili osigurati preuzimanje od strane treće osobe, a u vezi prethodno navedenog da uđe u prostorije Primatelja leasinga.

10.3. Primatelj leasinga koji nije vlasnik nekretnina u kojima je Objekt leasinga smješten, o gore navedenom pravu Davatelja leasinga, Primatelj leasinga će pismeno obavijestiti vlasnika nekretnine. Ukoliko je Objekt leasinga povezan s ostalim proizvodima koji su vlasništvo Primatelja leasinga, Primatelj leasinga će odvojiti takve proizvode na vlastiti trošak i rizik, te će osigurati da Objekt leasinga bude spreman za preuzimanje.

10.4. Prestankom važenja Ugovora, Primatelj leasinga se obvezuje vratiti Objekt leasinga, odnosno opremu neoštećenu, vidno održavanu, očišćenu, funkcionalnu i kompletnu (posebno se odnosi na spremnike potrošnog materijala, goriva ili sl.) ne uključujući deprecijaciju i prikupljenu na jednom mjestu. Inače je obavezan Davatelju leasinga nadoknaditi štetu procijenjenu po ovlaštenoj stručnoj osobi. Ukoliko se Primatelj leasinga ne složi s sprocjenom novu procjenu će napraviti sudski vještak po izboru Davatelja leasinga, a trošak procjene će snositi Primatelj leasinga. Primatelj leasinga neće imati pravo zadržanja Objekta leasinga po bilo kojoj osnovi.

10.5. U slučaju da je bio zaključen ugovor o održavanju, Primatelj leasinga će dostaviti Davatelju leasinga, po povratu Objekta leasinga, potvrdu o izvršenom održavanju, izdanu od strane osobe koja pruža usluge održavanja.

10.6. Ukoliko je Objekt leasinga pokriven garancijom dobavljača ili proizvođača, Primatelj leasinga se istu također obvezuje dostaviti Davatelju leasinga.

10.7. Ukoliko Primatelj leasinga padne u zakašnjenje s isporukom gore navedenih potvrda, koje rezultiraju u ograničenju daljnje prodaje ili daljnjeg korištenja Objekta leasinga od strane Davatelja leasinga, Primatelj leasinga biti će odgovoran Davatelju leasinga za prouzročenu štetu.

10.8. U slučaju da Objekt leasinga ne bude vraćen na vrijeme, Primatelj leasinga će naknaditi Davatelju leasinga štetu koja je iz tog razloga proizašla, a najmanje do ugovorene leasing rate za svaki započeti period zakašnjenja, bez obzira na to da li Primatelj leasinga doista koristi objekt leasinga. Ako Primatelj leasinga ne vrati Objekt leasinga na način predviđen ovim Ugovorom smatra se da je otuđio Objekt leasinga te je Davatelj leasinga ovlašten na rizik i trošak Primatelja leasinga sam organizirati povrat Objekta leasinga. U navedenom slučaju smatra se da je Primatelj leasinga svjestan kaznenopravnih i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, te da čini kaznena djela krađe i utaje predviđena Kaznenim zakonom te je Davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podignuti kaznene prijave. U slučaju oduzimanja Objekta leasinga iz razloga predviđenih ovim člankom ili otkazom Ugovora Primatelj leasinga se obvezuje naknaditi Davatelju leasinga sve izdatke vezane za oduzimanje Objekta leasinga koji su nastali pri tome u skladu s točkom 9.4. ovog Ugovora.

10.9. Ako Primatelj leasinga nakon isteka ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora ne odstrani vlastite stvari ili opremu sa ili iz Objekta leasinga, ove postaju vlasništvo Davatelja leasinga, bez prava Primatelja leasinga na nadomjestak ili naknadu.

10.10.

Davatelj leasinga ima pravo vratiti, na trošak Primatelja leasinga, Objekt leasinga u originalno stanje (uklanjanjem ili odstranjivanjem dijelova i uređaja Primatelja leasinga, odstranjivanjem oznaka Primatelja leasinga i sl.).

10.11.

Primatelj leasinga je obavezan pismeno se očitovati Davatelju leasinga, tri mjeseca prije isteka Ugovora, da li će biti u mogućnosti vratiti Objekt leasinga u skladu s točkama 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5. i 10.6. ovih Općih uvjeta.

Ukoliko se Primatelj leasinga ne očituje po obvezi oz prethodnog stavka ili se očituje da neće biti u mogućnosti vratiti objekt leasinga u skladu s prethodnom stavkom Davatelj leasinga je ovlašten ispostaviti fakturu za svako sljedeće razdoblje, u iznosu rate perioda plaćanja za svaki započeti period kašnjenja.

11. ZAŠTITA PODATAKA

11.1.

Primatelj leasinga daje izričitu privolu Davatelju leasinga za korištenje, razmjenu i prijenos njegovih osobnih i financijskih podataka financijskim i drugim osobama s kojima Davatelj leasinga ima poslovnu suradnju te pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika radi provjere boniteta, refinanciranja i sprječavanja financiranja terorizma i pranja novca kao i potencijalnim vjerovnicima u slučaju eventualnog prijenosa tražbine, odvjeticima, javnim bilježnicima, drugim osobama koje obavljaju poslove naplate, svim članicama grupe Davatelja leasinga u zemlji i u inozemstvu i s njima povezanim osobama te, za slučaj potrebe, Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (HANFA) ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena tražiti. Primatelj leasinga potvrđuje da se njegovi osobni podaci mogu koristiti u vremenskom razdoblju koje je nužno za ostvarivanje djelatnosti tvrtke i4next leasing Croatia d.o.o.

Svi osobni podaci koje Davatelj leasinga zatraži i dobije od Primatelja leasinga koristiti će se samo u svrhu reguliranja pravnog odnosa između davatelja leasinga i Primatelja leasinga i to u skladu sa Općom uredbom o zaštiti osobnih podataka (GDPR).

11.2.

Primatelj leasinga obavezan je osigurati da svi podaci pohranjeni u Objektu leasinga budu izbrisani prije zamjene/povrata Objekta leasinga na način kojim se onemogućava njihova ponovna uspostava.

12. JAMČEVINA

12.1.

Iznos jamčevine pohranjuje se, prije preuzimanja Objekta leasinga, u ugovorenoj visini za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, kao beskatmatno osiguranje za uredno i pravodobno ispunjenje svih obveza Primatelja leasinga.

12.2.

Davatelj leasinga ima pravo jamčevinu upotrijebiti za plaćanje dospjelih neplaćenih potraživanja prema Primatelju leasinga, ako je Primatelj leasinga u kašnjenju s plaćanjem najmanje 15 kalendarskih dana. Ako bi jamčevina bila upotrijebljena za podmirenje dospjelih tražbina prema Primatelju leasinga, Primatelj leasinga je dužan bez odgode dopuniti jamčevinu.

12.3.

Eventualne pretplate Primatelja leasinga ili prijevremene uplate ne smatraju se jamčevinom ili povećanjem jamčevine, ako to izričito nije dogovoreno između stranaka na način iz prethodnog članka.

12.4.

Nakon urednog i pravovremenog povrata Objekta leasinga Davatelju leasinga, te izvršenog plaćanja svih dospjelih naknada i pripadajućih kamata za eventualna kašnjenja u plaćanju obveza, Davatelj leasinga se obavezuje, po konačnom obračunu iz članka 9. ovog Ugovora prestankom važenja Ugovora, odnosno uz raskidanje Ugovora u skladu s odredbama ovih Općih uvjeta, Primatelju leasinga vratiti preostali iznos jamčevine.

13. OSTALE ODREDBE

13.1.

Moguća ništavost ili pobojnost neke od odredbi ugovora ne povlači za sobom ništavost cijelog ugovora. U tom slučaju stranke će nevaljanu odredbu zamijeniti valjanom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.

13.2.

Primatelj leasinga prihvaća da kao dokaz o visini bilo koje tražbine iz Ugovora ili u vezi s ugovorom služe poslovne knjige Davatelja leasinga i ostala dokazna sredstva kojima Davatelj leasinga raspolaže.

13.3.

U slučaju kolizije odredbi prevladavaju odredbe Ugovora, a zatim Opći uvjeti ugovora.

13.4.

Ovaj ugovor zaključuje se s odgovornim uvjetom koji se sastoji u odobrenju kreditnog odjela Davatelja leasinga za financiranjem Primatelja leasinga, a sukladno dokumentaciji koju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga.

Ovaj ugovor smatra se zaključenim te obvezujućim za obje strane onoga dana kada Davatelj leasinga odobri financiranje Primatelja leasinga te istoga o tome obavijesti.

13.5.

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da se odriče prava prigovora promijenjenih okolnosti (clausula rebus sic stantibus).

13.6.

Primatelj leasinga potpisom Ugovora potvrđuje da je pročitao i preuzeo Opće uvjete, te prihvaća sva prava i obveze koji iz njih proizlaze.

13.7.

Potpisani zastupnici Ugovora od strane Davatelja i Primatelja leasinga osobno jamče da ovlaštenja društva koje zastupaju nije opozvano niti ograničeno na bilo koji način te da je dostatno za pravovaljano potpisivanje Ugovora.

13.8.

Davatelj leasinga i Primatelj leasinga suglasno izjavljuju da će u slučaju povrede bilo koje obveze regulirane Ugovorom ili Općim uvjetima, sve eventualno nastale sporove nastojati riješiti mirnim putem, a ukoliko to neće biti moguće, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.